

PROTOKOLL 8. Sitzung der Stadtteilvertretung für das Gebiet BadPankStraße

Zeit: 14. Mai 2024, 18-20 Uhr
Ort: SAVVY Galerie, Reinickendorfer Str. 17, 13347 Berlin

Moderation: Antonia Meißner
Protokoll: Maria El-Masri

- 18:10 **TOP 1 18:00 Vorstellungsrunde der STV**
Es wurden zwei Gäste (Anna B. und Robert S.) begrüßt und die einzelnen Mitglieder der StV stellen sich namentlich kurz vor.
- 18:20 **TOP 2 Update Blockentwicklungskonzept**
Kurze Erläuterung bzw. Zusammenfassung, was das Konzept grob enthält.
- für 12 Jahre gilt in den Bereichen des Sanierungsgebietes (Böttgerblock & Gerichtsblock) ein Sonderrecht – mehr eingriff in die Rechte der Eigentümer also normalerweise
 - Ziel ist die Behebung städtebaulicher Missstände
 - Baumaßnahmen, die nicht den Zielen des Gebietes entsprechen, können versagt werden.
 - Es müssen Ziele für das Gebiet festgesetzt werden (in den ersten 3 Jahren)
 - wird durch Förderprogramme unterstützt
 - **Verfahrensweise KoSP:**
 - Initiierung und Beschluss
 - Erarbeitung einer vorbereitenden Untersuchung (VU)
 - Erstellung eines Sanierungskonzepts, in unserem Fall das **Blockentwicklungskonzept (Stand heute)**
 - ■ Beschluss des Konzepts durch Gremien der Gemeinde
 - ■ In unserem Fall zusätzlich die Aufstellung von drei Bebauungsplänen
 - ■ Durchführung der Maßnahmen
 - ■ Nach ca. 12 Jahren wird der Bereich aus dem Sonderrecht „und die Maßnahme endet
- Es wurden diverse Anmerkungen zum vorhandenen B-Plan und dem Stadtentwicklungsplan gemacht.
- 18:24 weiterer Gast kommt hinzu (Alexander P)
- 18:35 **TOP 3 Update Blochplatz**
Vorsitzende berichten von der Begehung am Blochplatz die sich sehr großer Beteiligung durch Polizei, Stadtteilplaner und weiterer Betroffener erfreute, und Ideen rege diskutiert wurden.
Voraussichtlicher Baubeginn 2026. Ausschreibungen sind derzeit in Koordination.
Es wird dann noch in diesem Jahr eine Beteiligung geben, zu der dann die Planung kundgetan wird.
- 18:50 **TOP 4 Bericht Tag der Städtebauförderung durchgehen**
Kathi und Antonia berichten von dem Stand, an dem sie auch viele Gespräche mit Interessierten geführt haben. Es gibt eine Gruppe, die sich für die Errichtung eines Skateparks einsetzen will.
- 19:00 **TOP 5 Update Stadtteilbeirat**
(KoSP) erläuterte Die KoSp wird das Protokoll demnächst mit der StV teilen. Christin Noack
nochmal die Bedeutung des ISEK, hierzu wird es im Juli noch eine Veranstaltung geben. Im Grunde gibt es zu jeder Einzelmaßnahme einen gesonderten Beteiligungstermin.

19:05

TOP 6 GO

Es wurde darüber gesprochen, das Einzugsgebiet bzw. die Personengruppe der Betroffenen zu öffnen, um noch mehr Menschen Zugang zur Stadtteilvertretung zu gewähren und der Partizipation gerecht zu werden. Es werden dazu andere Satzungen in Berlin geprüft, ob es bereits derartige Formulierungen gibt. Die Mehrheit der anwesenden Mitglieder stimmt einer Öffnung und Änderung der GO zu. Hierzu wird die AG GO sich noch mit der Recherche und Ausformulierung vertieft beschäftigen und entsprechende Vorschläge präsentieren.

19:24

TOP 7 Finanzen

Die Mitglieder der StV sind sich darüber einig, dass das Sitzungsgeld von Tim erst einmal auf dem Konto verbleibt. Es wird in Kürze ein Mikrofon für die Streamingmöglichkeit besorgt. Der Finanzplan für 2024 wurde vom Kassenwart aufgestellt und Gelder für die Technik beim Bezirksamt beantragt. Der Finanzplan wird in der kommenden Sitzung als Beschluss zur Abstimmung gestellt.

19:30

TOP 8 Termine ab Juni/Juli

Es steht die Überlegung an, ob die StV in eine Sommerpause für die Dauer der Ferien geht. Ggfs. Wird im Juli entschieden, ob ein Augustmeeting stattfindet, wenn es genügend Themen für die Agenda gibt. Die StV Mitglieder haben mehrheitlich abgestimmt, dass es zukünftig bei den Sitzungsterminen, jeden zweiten Dienstag im Monat bleibt. Es wurde überlegt, die nächste Sitzung ggfs. Am Blochplatz durchzuführen. Der Termin wird hierzu noch bekannt gegeben.

Ende: 19:45 Uhr