

## **18.Protokoll – Stadtteilvertretung „BadPankStraße“ am 08.04.2025**

**Zeit:** 8. April 2025, 18-20 Uhr

**Ort:** Kiez Oase, Grüntaler Str. 21, 13357 Berlin

Moderation: Yvonne

Protokoll: Antonia

### **18:10          TOP 1          Begrüßung und Organisatorisches**

- Anwesend: Yvonne, Alexander P., Antonia, Günter (ab 19 Uhr), Fabian (ab 19 Uhr),
- Gäste: Clemens (Die Linke BO Gesundbrunnen), László (Die Linke BO Gesundbrunnen), Hannes (LPG mbH), Henrike (LPG mbH), Ferdinand (KoSP), Benjamin (KoSP)
- Die Beschlussfähigkeit wurde am Anfang der Sitzung nicht erreicht. Das Protokoll konnte nicht freigegeben werden und wird im Umlaufverfahren noch einmal abgefragt.
- Besuch von den Linken aus dem Bezirk: sie sind interessiert an Vernetzung und möchten sich gerne einbringen, planen auch einige Aktionen an der Panke in diesem Jahr.

### **18:30          TOP 2          Besuch des Planungsbüros Landesweite Planungsgesellschaft (LPG)**

- LPG ist ein Planungsbüro welches das Projekt „Aufbau von Selbstorganisation und Stärkung des Ehrenamts im Quartier“ betreut. <https://lpgmbh.de/>
- Ihr Auftrag ist die Verstetigung des Quartiersmanagements Pankstraße, da dessen Förderung Ende 2027 ausläuft.
- Es soll eine Plattform entwickelt werden die nach dem Auslaufen der QM-Pankstraße die Aufgaben des Quartiersmanagements und Beteiligungen übernehmen kann.
- In der laufenden ersten Phase des Projektes führen sie Gespräche mit Vertreter\*innen aus lokalen Einrichtungen und Initiativen im Gebiet.
- Gesucht werden Ehrenamtliche, die sich aktiv einbringen möchten.
- Ziel: Strukturen aufbauen, Initiativen vernetzen.
- Im Sommer ist eine Auftaktveranstaltung geplant.

### **18:40          TOP 3          Bericht aus den Arbeitsgruppen**

- Austausch mit der Stadtteilvertretung Turmstraße:
  - Termin wird von Günter koordiniert.
- Positionspapier Verkehr:
  - Jonathan leitet das Papier an die BVV weiter.

**18:50          TOP 4          Bericht in der nächsten BVV-Ausschusssitzung „Soziale Stadt“**

- Sprecher\*innen (Günter) sollen fragen:
  - Aktueller Stand des Bebauungsplan (B-Plan) des Böttgerblocks.
  - Aktueller Stand des Blockentwicklungskonzepts.

**19:00          TOP 5          Bericht aus dem Stadtteilbeirat und Austausch mit KoSP**

- Das Protokoll des Beirats darf künftig an alle StV-Mitglieder versandt werden

**KoSP im Plenum**

- Updates zu Prioritätenlisten 2026:
  - Liste am 31.03. abgegeben.
  - Grüne Gullys wurden gestrichen, da bereits geplant.
  - Nächste Schritte: KoSP stellt Förderanträge → Bewilligung gegen Jahresende → Umsetzung 2026.

**Beteiligung & Umsetzung**

- Umsetzung ist abhängig von den Fachämtern (Kapazitäten, Personal, Straßenbau).
- StV kann auch Vorschläge machen was in die Ausschreibungen aufgenommen werden soll.
- StV kann sich einbringen indem die Sprecher\*innen die Ideen im Stadtteilbeirat einbringen oder sie sich direkt an die BVV oder die zuständigen Stadträte wenden oder die StV wendet sich an die Öffentlichkeit wie z. B. über den Weddingweiser
- Über die TÖB Tabelle vom ISEK kann nachverfolgt werden was mit den verschiedenen Fachbereichen des Bezirksamts, der Senatsverwaltung (SenStadt, SenMVKU) und sonstigen Träger öffentlicher Belange kommuniziert worden ist.
- Für die Prioritätenliste 2027 wird die StV früher beteiligt, die StV sollte im November 2026 ihre Maßnahmen priorisiert haben damit diese im Stadtteilbeirat weitergegeben werden können.

**Rechtliche Beteiligung**

- Durch die Treffen mit dem Amt hat dieses ihre Beteiligungspflicht erfüllt.
- Weitere Beteiligung muss aktiv eingefordert werden.
- StV sollte mehr mit eigenen Ideen auf die KoSP und die Sanierungsverwaltungsstelle herantreten.

**Weiteres**

- Mitgliederbindung durch vereinfachte Prozesse.
- StV bringt Ideen zur Beteiligungskarte ein.

19:40

TOP 6

Sonstiges

### **Blockentwicklungskonzept Böttgerblock**

- Der Bebauungsplan (B-Plan) wird vom Amt erstellt.
- Nur durch den B-Plan können wir sicherstellen, dass es eine soziale Durchmischung gibt,
- vom B-Plan können die Eigentümer\*innen nicht abweichen auch wenn das Sanierungsgebiet aufläuft.
  
- Entwicklungskonzept wird durch die KoSP erstellt
- Der Fokus liegt hierbei auf: Grünzug (Verlängerung von Grüntaler Straße), öffentliche Nutzungen (Kita, Gemeinschaftsgarten, Durchwegung).
- Die Eigentümer und StV werden beim Konzept beteiligt.
  
- Die Anwesenden Mitglieder StV wollen sicherstellen dass durch den B-Plan die soziale Durchmischung gesichert ist.
- Die Sprecher\*innen fragen beim nächsten Stadtteilbeirat nach den aktuellen Stand des B-Plans und des Blockentwicklungskonzeptes des Böttgerblocks.

### **Fördermittel (BENE 2)**

- Projektlaufzeit bis 2027
- Bezirk muss den Antrag stellen, die Sprecher\*innen werden das beim nächsten Stadtteilbeirat nochmals anbringen.
- Eine wichtige Möglichkeit weitere Gelder für das Gebiet zu beantragen.
- QM hat bereits Kontakt mit dem Bezirksamt aufgenommen.

### **Umgang mit angekündigten Austritten**

- Maria & Katharina: keine weitere Rückmeldung.
- Neuwahl der Kassenwartin und Stellvertreter\*innen im Mai-Plenum geplant.
- Antonia schickt deswegen noch einmal eine E-Mail.

### **Discord**

- Kanäle werden auf privat gestellt, bis auf die AG's und Termine

### **Anhang:**

- Teilnehmerliste
- BadPankStraße Zeitplan von der KoSP
- Rundgang 10.05 Tag der Städtebauförderung
- Auszug aus der TÖB-Tabelle (Die gesamte TÖB-Tabelle wurde nochmal leicht ergänzt und wird dann zusammen mit dem ISEK veröffentlicht.)

### **Nächste Sitzungstermine**

→ 13.05.2025 | 18 bis 20 Uhr

- 10.06.2025 | 18 bis 20 Uhr
- 08.07.2025 | 18 bis 20 Uhr
- 12.08.2025 | 18 bis 20 Uhr
- 09.09.2025 | 18 bis 20 Uhr

**Sonstige Termine:**

<b>WAS</b>	<b>WANN</b>	<b>WO</b>
<b>ISEK:</b> Beschluss des BA	vrsl. Ende April 2025	
„KitaPLUS“: öffentliche Veranstaltung	05.05.2025   18 bis 20 Uhr	
<b>KiJu-Beteiligung</b> Spielplatz Kolberger Straße	09.05.2025   16 bis 20 Uhr	Kolberger Straße
Spielstraße Kolberger Straße	09.05.2025   16 bis 20 Uhr	Kolberger Straße
	11.07.2025   17 bis 21 Uhr	Kolberger Straße
	12.09.2025   15 bis 19 Uhr	Kolberger Straße
Tag der Städtebauförderung	10.05.2025	Rundgang
<b>KiJu-Beteiligung</b> Brunnenplatz	04.06.2025	Brunnenplatz
<b>ISEK:</b> BVV Präsentation	vrsl. Juni 2025	
<b>BEK Böttgerblock:</b> Beschluss des BA	vrsl. Juni 2025	
Clean up day	20.09.2025	
<b>Prioritätenlisten 2027</b>	Fertigstellung StV spätestens im November 2025	